Correspondances Calvados, Manche et orne
2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime
Maison de l'élevage
421 chemin de la brétèque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, **et si cela est précisé** par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure avant** la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.
I
Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.
Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.
La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

Bâtis, Non bâtis, Foncier avec bâti, Location, Vente, Location et vente, Occupé, Libre — Date limite de dépôt : 22/01/2024

Commune	Lieux-dits	Ha	a	ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60							
GRAINVILLE LANGANNERIE	"Le Val André"	22	33	43			
Parcelles en nature de labour, libres à compter du 1er novembre 2024,							
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTION CAMPEAUX	Le val geffroy	00	93	72			
Parcelles de labour et prés							
EXPLOITATION AGRICOLE							
ANNEBAULT EXT BRANVILLE	La Cour Bichet, les patis	30	96	62			
Dossiers liés AS 14 23 0274 01 + AS 14 21 0338 01 Vente d'une surface totale de 30 ha 96 a 62 ca, lieu-dit « La Grand Ferme La Cour Bichet » Propriété herbagère avec maisons d'habitation, anciens boxes, hangar, parcelles en nature d'herbages.							
50 MANCHE - 02 31 47 23 64							
SAINT CYR EXT. SORTOSVILLE ET HUBERVILLE	Le Mesnil, Lande Cormivée et Les Mazures	6	44	75			
TERRE-ET-MARAIS	L'Epine	17	20	00			
OCCUPATION PRECAIRE PAR CONVENTION DE MISE EN EXPLOITATION							
SAINT-AUBIN-DES-PREAUX - EXT : SAINT-JEAN-DES-CHAMPS	LAUGNY, LE PRE DE LOUGNY ST-LEGER, LE VALLON - SAINT-LEGER	12	15	60			
Parcelles en nature de labour, pré et bois taillis							
BARENTON	La Rumère	0	70	60			
GRANDPARIGNY - EXT : ISIGNY-LE-BUAT	LA GRAVELLE - MARTIGNY, LA GERARDIERE - NAFTEL	7	01	71			
parcelles en nature de labour et pré							
GRANDPARIGNY	LA GUESNONIERE - MILLY	1	14	00			
parcelle de labour							
MARCHESIEUX - EXT : SAINT-MARTIN-D'AUBIGNY	Gruchy, Le Petit Marais , Le Rochefort du Midi, La Ceinture, Le Pré du Moulin,	9	09	96			
Parcelles en labour et en herbage très humides en zone inondable							
BIENS SITUéS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)							
SAINT-GERMAIN-SUR-AY	LES MIELLES DU CORPS DE GA	0	21	83			
Bien situé dans la zone du Conservatoire du Littoral							
61 ORNE - 02 31 47 23 67							
CROUTTES	LA HAUTONNIERE	6	21	61			
Herbages - Terrain nu.							
MONTSECRET-CLAIREFOUGERE	Le Pont Dienne Nord	1	34	30			
EXPLOITATION AGRICOLE							
PUTANGES LE LAC SECTION LA FRESNAYE AU SAUVAGE EXTENSIONS ST HILAIRE DE BRIOUZE ET ST ANDRE DE BRIOUZE	Le Haut Chêne - La Brillette -	60	00	00en			
Transmission d'exploitation laitière en agriculture biologique : environ 60 ha libres (dont 41 ha 28 a 52 ca à la vente et 18 ha 68 a 24 ca à la location) avec bâtiments d'exploitation et maison d'habitation.							
LE MENIL-GUYON ; EXTENSION : BOITRON	La Belle Magdelaine ; Les Aulnays	19	78	31			
Corps de ferme (Maison, grange, hangars de stockage, silo, stabulations, boxes).							
LE MENIL DE BRIOUZE	Le Village de Bois	36	80	00			
Transmission globale d'une unité d'exploitation agricole formant un tout indissociable composé de la vente de bâtiments d'exploitation avec un ensemble foncier (6ha 80a environ à la vente et d'environ 30ha à la location). Biens situés en zone agricole.							
ST BRICE SOUS RANES EXTENSIONS LOUGE SUR MAIRE - MONTREUIL AU HOULME ET LA LANDE DE LOUGE	Le Frene - Les Grands Aunais - Pré long - La Couture	125	88	11			
Cession d'exploitation totale en agriculture biologique avec vente de cheptel, matériel et stock d'une surface totale de 125 ha 88 a 11 ca dont 27 ha 57 a 63 ca à la vente et 98 ha 30 a 48 ca à la location. Biens dont les productions sont déclarées relever (pour tout ou partie) de l'Agriculture Biologique.							
27 EURE – 02 35 59 66 97							
FIQUEFLEUR-EQUAINVILLE	HAUT DE COTE DE FIQUEFLEUR	4	43	48			
Attribution en jouissance par Convention de Mise à Disposition Safer.							
SAINT PIERRE DU VAL	LES MONTS HUGLETS - LA BOULAIE - DE BEUZEVILLE	16	46	97			
Corps de ferme ancien, avec maison d'habitation à rénover et bâtiments, édifié sur 16 ha 46 a 97 ca de prairie et vergers.							
HAUVILLE	LE BOURDONNE	1	65	40			
Parcelles de prairie							
CESSEVILLE	LA BUGUETTE	2	74	70			
Parcelles de friche							
PITRES	LA VALLEE GALANTINE, LA MARLETTE, LA RUELLE AUX LOUPS	19	31	56			
Ancien site industriel de la Cartoucherie de PITRES avec parcelles en nature de landes.							
LA HAYE AUBREE - EXTENSION : ETREVILLE	LES BOS - CHOPILLARD	24	64	90			
Bien loué par bail rural de 18 ans. Recherche d'un nouveau bailleur, pour maintien du fermier en place.							
76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93							
LA CRIQUE	"Rue des Jardins"	1	32	44			